

売アパート

安茂里駅

長野市差出南2丁目

建物延面積
180.54㎡

築年月
1976年07月

引渡可能時期
相談



オーナーチェンジ

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,B・T別,給湯,都市ガス,駐車場3台分以上



物件種目	売アパート
最寄駅	安茂里
価格	2,000万円

物件所在地	長野県長野市差出南2丁目		
交通	J R 信越本線 安茂里 徒歩15分		
土地面積	公簿 198.10㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	180.54㎡	間取タイプ
	建物名	ベルメゾン安茂里	
土地権利	所有権	施工会社	青沼建設
総戸数		築年月	1976年07月
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談
駐車場	有 3,000円/月		
接道状況 (角地・間口)	北5.5m 接面15.0m		
設備	B・T別,給湯,都市ガス,駐車場3台分以上		
備考	※建物は引渡しまでに登記予定 ※月家賃総額16,3万円 駐車場代総額3,000円(全4部屋、駐車場1台ずつ) ※所有者はインボイス登録なし(駐車場代は消費税を含みません) ※敷地内にタイヤ専用の物置あり ※築後1度もリフォームしていない部屋あり ※契約不適合責任免責 管理費:なし 積立金:なし 利回り:9.96% 年間予定賃料収入:199.20万円		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69859514026

長野県知事免許(2)第5484号 〒380-0803 長野県長野市三輪9丁目43-18-1F

有限会社N I C H E (ニッチ)

TEL: 026-259-2295 FAX: 026-219-2296 定休日: 水曜日 年末年始

■取引態様: 媒介